



Prodej, byt 1+1, 38 m2, Písek, ul. Otavská

Otavská, Písek, Písek

2 550 000 Kč

V klidné části Písku v ul. Otavská u pěší zóny kolem řeky Otava, nabízíme k prodeji byt 1+1 v soukromém vlastnictví. Byt je o velikosti 38 m2 s balkonem. Je v původním stavu ale má nově vyměněná plastová okna. Nachází se ve 2. NP. Součástí prodeje je také sklep. V domě proběhla výměna stoupaček a před 2 roky byl nainstalovaný nový větší výtah. Výhodou tohoto slunného bytu je velmi klidná lokalita poblíž centra a přitom již v klidné zóně. Poblíž je školka, škola, dětské zábavné centrum, kino, divadlo, obchody, lékaři, a ostatní občanská vybavenost. V těsné blízkosti je zastávka MHD. Kousek od bytu jsou turisticky oblíbená místa. např. nábřeží u řeky Otavy, historický kamenný most, náměstí apod. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. Výhodou je možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.

CENA

Cena bytu	2 550 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Písek
Ulice	Otavská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	6799
Datum aktualizace	07.12.2022
K dispozici od	01.11.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	5

Celková podlahová plocha m ²	38
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.