



Prodej, byt 1+1, 38 m², Plesná

Světlá, Plesná, Cheb

1 370 000 Kč

Prodej bytu o dispozici 1+1 a výměře 37 m² v osobním vlastnictví. Byt je po rekonstrukci jádra, podlah, plastová okna, má zánovní kuchyňskou linku. K bytu náleží pronájem místnosti o rozloze 16m² v suterénu, toto je řešeno schody, tudíž vzniká mezonetový byt o dispozici 2+1 o celkové výměře 54 m². Bytová jednotka je vytápěna vlastním plynovým kotlem. Dům prošel kompletní revitalizací. Před domem je dětské hřiště a dostatek parkovacích míst. Vyhledávaná a klidná lokalita, v blízké vzdálenosti veškerá občanská vybavenost. Vřele doporučujeme prohlídku.

CENA

Cena bytu	1 370 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Cheb
Obec	Plesná
Ulice	Světlá
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	7004
Datum aktualizace	23.01.2023
K dispozici od	12.01.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	38
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	38

Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	12.01.2023

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.