



Prodej, byt 1+kk, Kladno, Moskevská ul.

Moskevská, Kladno, Kladno

2 335 000 Kč

K prodeji byt o velikosti 1+KK s výměrou 25 m² po rekonstrukci (v roce 2018) + realizované drobné opravy a vymalování (2021), který se nachází v 2. patře bytového domu s výtahem v žádané lokalitě Kladno - Rozdělov. Byt je kompletně zařízen (nábytek, pračka, lednice, mikrovlnka, konvice apod., je však možné jej vystěhovat. Plastová okna, koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. Kuchyňská linka je s elektrickou vestavnou 2 plotýnkou a vestavěnou pračkou. K bytu náleží sklepní kóje. Dům má zateplenou fasádu, novou střechu a výtah a je umístěn v lokalitě plné zeleně, v blízkosti školy, školka, sportovní areál, plovárna, stadiony, ČVUT, nebo restaurace. Skvělá dostupnost v Kladně a doprava do Prahy. Byt je volný. Vhodné jako startovací byt či k pronájmu k investičním záměrům.

CENA

Cena bytu	2 335 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Kladno
Ulice	Moskevská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	7033
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.03.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	25

Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	25
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.03.2023

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.