EUROREALITY



Prodej, byt 2+1, 54 m2, Cheb, Riegerova

Riegerova, Cheb, Cheb

1 660 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 2+1 o celkové výměře 54 m2 ve velmi klidné a příjemné části města Chebu. Byt se nachází ve 3. patře podsklepeného cihlového domu. Byt prošel velmi zdařilou kompletní rekonstrukcí, kde se kladl důraz na funkčnost a úložný prostor. Byt disponuje 2 samostatnými pokoji, kuchyní, menší předsíní a koupelnou, která je vybavena vanou i sprchovým koutem. Snížené stropy jsou zatepleny. Vytápění a ohřev vody je zde zajištěn vlastním plynovým kotlem. Kuchyňská linka je taktéž součástí prodeje. K bytu náleží velký sklep. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti centra a tedy i veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Parkování je možné přímo u domu. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA

Cena bytu	1 660 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Cheb
Ulice	Riegerova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5328
Datum aktualizace	16.06.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m^2	44
Stavba	Ostatní

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.