



Prodej, byt 2+1, 66 m², Sokolov, ul. Spartakiádní, lodžie

Spartakiádní, Sokolov, Sokolov

1 300 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 2+1 s lodžii a celkové výměře 66 m², který se nachází v příjemné lokalitě Sokolova. Bytová jednotka je umístěna ve 3. patře panelového domu s výtahem. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí ve formě nově upraveného bytového jádra, kuchyně se zabudovanými spotřebiči, podlah, PVC oken a centrálních rozvodů. K bytu náleží zasklená lodžie a sklepní kóje. Panelový dům prošel částečnou revitalizací, která v nejbližší době bude pokračovat (nový výtah). Součástí prodeje je i vybavení bytu (vestavěné skříně, kuch. linka vč. spotřebičů). Díky poloze domu je veškerá občanská vybavenost v přímé blízkosti a poskytuje bezpečné bydlení. Možno financovat hypotékou, kterou vám rádi vyřídíme zdarma v rámci našich služeb. Parkování u domu, nebo na přilehlém parkovišti.

CENA

Cena bytu	1 300 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO

LOKALITA

Obec	Sokolov
Ulice	Spartakiádní
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5453
Datum aktualizace	26.02.2021
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha m ²	62

Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	40

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.