



Prodej, byt 3+1, 56 m², Praha 9 - Střížkov, ul. Varnsdorská

Varnsdorfská, Praha, Hlavní město Praha

5 290 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s komorou o celkové ploše 56 m², který se nachází v 6.NP ve velmi žádané a klidné lokalitě Prahy 9 - na Střížkově. Byt je dispozičně řešen vstupní centrální chodbou se vstupem do obývacího pokoje orientovaného na jihovýchod. V obývacím pokoji je vstup do kuchyně. Dále se z chodby dostanete do dvou samostatných pokojů orientovaných na severozápad a do koupelny s vanou a WC. K bytu náleží komora na patře. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, SŠ, Gymnázium, Poliklinika Prosek, pošta, banky, obchody, sportovní centrum v hotelu Duo. Nachází se zde Park přátelství, který nabízí možnost k procházkám, sportování, dětské hřiště. Výborná dopravní dostupnost, metro C Střížkov 9 min. od domu, zastávky MHD. Více informací v RK. Doporučujeme prohlídku.

CENA

Cena bytu	5 290 000 Kč
Poznámka	Cena včetně právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Střížkov
Ulice	Varnsdorfská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	6680
Datum aktualizace	21.09.2022
Druh objektu	Panelová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	56
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Fond oprav	ANO
Stavba	Ostatní
Zástavba	Obytná
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	7
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Severozápad, Jihovýchod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.