



## Prodej, byt 3+1, 76 m<sup>2</sup>, Cheb, ul. Dvořákova

Dvořákova, Cheb, Cheb

**1 699 000 Kč**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s lodžii ve 2. NP panelového domu s výtahem. Výměrová plocha bytu činí 72 m<sup>2</sup>. Byt prošel v roce 2017 rekonstrukcí. Je zde nové zděné jádro, kuchyně, podlahy, plastová okna, omítky atd. Vytápění a ohřev vody je řešeno dálkovým rozvodem. V ceně bytu je veškeré vybavení. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Bližší informace Vám rádi sdělíme v naší realitní kanceláři. S financováním pomůžeme.

### CENA

Cena bytu:	1 699 000 Kč
Sleva	51 000 Kč
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

### LOKALITA

Obec	Cheb
Ulice	Dvořákova
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	2981
Datum aktualizace	31.01.2019
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	72
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah

Fond oprav	ANO
Telekomunikace	Telefon:, Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m <sup>2</sup>	4

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------