



## Prodej, byt, 90 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Mariánskolázeňská - lázeňská zóna

Mariánskolázeňská, Karlovy Vary, Karlovy Vary

**7 500 000 Kč**

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 nacházející se přímo v lázeňské zóně Karlových Var, naproti hotelu Pupp. Byt v osobním vlastnictví se dvěma balkony je situován ve 3. patře cihlového domu, s nádherným výhledem na Pupp, říčku Teplou a lázeňské lesy. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a prodává se včetně veškerého vybavení. Možno financovat hypotékou, kterou Vám rádi zdarma vyřídíme.

### CENA

Cena bytu	7 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Obec	Karlovy Vary
Ulice	Mariánskolázeňská
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	2041
Datum aktualizace	19.06.2021
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	87

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4

Dispozice bytu

3+1

Vlastnictví

osobní

Stav bytu

Dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída

G - Mimořádně neekonomická

Vyhláška

78/2013 Sb.