



# Prodej, komerční prostor, 100 m<sup>2</sup>, pozemek 155 m<sup>2</sup>, OV, Nymburk, ul. Boleslavská Třída

Nymburk, Nymburk

**3 300 000 Kč**

Nabízíme k prodeji prostor 100 m<sup>2</sup> na pozemku 155 m<sup>2</sup> v centru Nymburka. Prostor má výjezd přímo na hlavní ulici Boleslavská Třída, má elektrická vrata a bránu. Součástí prostoru je kancelář, šatna a WC. Celý objekt je ohrazen novým plotem. Více info v RK.

## CENA

Cena prostoru	3 300 000 Kč
Sleva	200 000 Kč
Provize	Včetně provize

## LOKALITA

Obec	Nymburk
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	5934
Datum aktualizace	03.05.2022
K dispozici od	03.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	100
Plocha parcely m <sup>2</sup>	155
Plocha užitná m <sup>2</sup>	100

Počet podlaží objektu	1
Elektrřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	03.05.2022

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.