



## Prodej, komerční prostory, 207 m<sup>2</sup>, Stanovice

, Stanovice, Karlovy Vary

### 650 000 Kč

Nabízíme k prodeji prodejnu se sociálním zázemím a skladovací halu v obci Stanovice. Prodejna je o celkové výměře 60 m<sup>2</sup>, prodejní plocha o rozměru 12 x 5 m, plus sociální zázemí (WC, umyvadlo, kuchyně). Prodejna je vytápěna elektrickými akumulacími kamny a taktéž elektrickým podlahovým topením. Na podlaze v prodejně je keramická dlažba. Strop je snížený podhled s osvětlením. Je zaveden internet. Elektřina je k dispozici 230 V i 400 V. S prodejnou sousedí skladovací prostor. Je to hala z ocelové konstrukce s pultovou střechou o rozměrech 24 x 5 m a výškou 3 - 3,45 m. Podlaha v hale je betonová. Přístup do haly je zabezpečen z čela plechovými vraty. Součástí haly je regálový systém. Prostory jsou vhodné k využití jako prodejna, autoservis, dílna nebo velkoobchod. Doporučuji prohlídku. S financováním nemovitosti Vám rádi zdarma pomůžeme.

#### CENA

Cena prostoru:	650 000 Kč
Provize	Včetně provize

#### LOKALITA

Okres	Karlovy Vary
Obec	Stanovice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	34

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	1890
Datum aktualizace	07.03.2018
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	181
Plocha parcely m <sup>2</sup>	181
Plocha užitná m <sup>2</sup>	181

**Karel Sokol**

Tel.: 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net

Číslo nabídky: 1890

<https://euroreality.net/reality/1890/>

Počet míst k parkování 3

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------