



## Prodej, mezonet, 210 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně

Třebízského, Mariánské Lázně, Cheb

### 4 662 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji mezonetový byt v klidné lázeňské části města Mariánské Lázně. Celková plocha bytu včetně půdy a sklepa je 210 m<sup>2</sup>. Půda je částečně zateplena. Byt je dvoupatrový. Nemovitost nabízí několik prostorných pokojů, 2 samostatné toalety, 2 koupelny. K nemovitosti dále náleží 2 garáže a ve spodní části objektu bývalá hospoda, která má samostatné měřiče energií. Lze zrekonstruovat na další byt. Doporučujeme osobní prohlídku nemovitosti.

#### CENA

Cena bytu 4 662 000 Kč

#### LOKALITA

Okres Cheb  
Obec Mariánské Lázně  
Ulice Třebízského  
č. domovní / č. orientační skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 5430  
Datum aktualizace 07.04.2021  
Druh objektu Cihlová  
Umístění objektu Klidná část obce  
Typ bytu Mezonet  
Vybaveno Částečně  
Počet podlaží objektu 3  
Celková podlahová plocha m<sup>2</sup> 210  
Stavba Ostatní

#### POPIS BYTU

Kategorie Byty

Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	atypický
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.