



Prodej, pozemek, 3332 m², Chotíkov-Mostov

, Odrava, Cheb

1 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji pozemek u břehu řeky Ohře a částečně v jejím říčním toku. Jedná se o pozemek o celkové výměře 3.332 m² ležící přibližně 300 m za obcí Chotíkov. Na pozemku se v současné době nachází menší nevyužívané jezírko bez přítoku. Jezírko není zaneseno v katastrální mapě. Zbylou část pozemku tvoří travní porost a říční tok. Majitel vybudoval u části pozemku protipovodňovou hráz. V minulosti se na pozemku nacházel další rybník. Pozemek v říčním korytu je vhodný pro vybudování malé vodní elektrárny, popřípadě vybudování říčních sádek. Pozemek se nachází na vodní stezce Tršnice-Karlovy Vary. K pozemku nejsou přivedeny žádné inženýrské sítě. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena pozemku	1 200 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Cheb
Obec	Odrava
Parcela	341

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	6165
Datum aktualizace	19.12.2023
Umístění objektu	Samota
Stavba	Ostatní

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Trvalé travní porosty

Celková plocha m²

3332

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška

264/2020 Sb.