



## Prodej, pozemek, 5100 m<sup>2</sup>, Ostrov nad Ohří

Jáchymovská, Ostrov, Karlovy Vary

**7 490 000 Kč**

Nabízíme k prodeji pozemek v centru Ostrova o výměře 5100 m<sup>2</sup>. Pozemek je veden v územním plánu jako smíšené území městské. Na pozemku se nachází stavba - hala o výměře 430 m<sup>2</sup> s montážní jámou a kancelářskou částí. Do budovy je zavedena elektřina, vodovod, kanalizace, a plyn. Možné využití pozemku pro lehkou autodopravu včetně zázemí autoservisu, kurýrní služby, sklad pro internetový obchod, výrobní hala pro lehký průmysl apod. Doporučuji prohlídku. Financování vám zdarma vyřídíme.

### CENA

Cena pozemku	7 490 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Karlovy Vary
Obec	Ostrov

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2065
Datum aktualizace	17.02.2022
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	430
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
Stavba	Budova, hala

### POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu

Celková plocha m<sup>2</sup>

5100

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída

G - Mimořádně neekonomická

Vyhláška

78/2013 Sb.