



Prodej, průmyslový areál, 2531 m², Sokolov

Karla Hynka Máchy, Sokolov, Sokolov

5 990 000 Kč

Nabízíme k prodeji zajímavý areál, nacházející se v centrální části Sokolova o celkové ploše 2531 m². Objekt skládající se z budovy o výměře 802 m² a asfaltové plochy s 1729 m². Budova je kompletně podsklepena a má 2 podlaží. Dříve sloužila jako dekorační dílna. Objekt je napojen na městskou kanalizaci a vodovodní řád, příkon elektřiny 80 KW, v sutéru je umístěna vlastní výměňková stanice s dodávkou páry od ČEZ Tisová. Půdní prostor je zateplen, střecha je z části rekonstruována (Onduline, r. 2013), z části je zde revitalizovaná plechová krytina. V budově je k dispozici nákladní výtah. Celý objekt je oplocen pletivem.

CENA

Cena objektu	5 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Sokolov
Ulice	Karla Hynka Máchy
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	3026
Datum aktualizace	31.01.2019
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m ²	400
Užitná plocha m ²	802
Plocha parcely m ²	1729
Počet podlaží objektu	2
Počet míst k parkování	50

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Účel budovy	Průmyslový areál
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý
Celková plocha m ²	2531

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------