EUROREALITY



PRODÁNO - Prodej, restaurace, 215 m2, Praha 10

Hyacintová, Praha, Praha 10

cena u makléře

Nabízíme k prodeji restauraci se zahrádkou o CP 215 m2 na Praze 10 - Záběhlice. Restaurace se prodává bez vybavení, součástí kupní ceny je vzduchotechnika, klimatizace a digestoře v kuchyni. V současné době je zde provozována Pizzerie, pronajato na 9 let za 50 000 Kč/měs. V prostoru restaurace je kapacita cca 60 míst k sezení, na přilehlé terase, která je součástí nájmu, kapacita cca 30 míst. Restaurace je v přízemí domu, okolím je hustě obydlené sídliště a množství kanceláří. Výborná dopravní dostupnost, 100 metrů zastávka MHD, 20 minut do centra Prahy. Lze financovat hypotékou, vhodné jako investice. Cena k jednání.

CENA

Cena:	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 10
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Záběhlice
Ulice	Hyacintová
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2982
Datum aktualizace	08.03.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	215
Užitná plocha m^2	215
Plocha parcely m^2	215

Ivana Kožmínová
Tel.: +420 605 132 128
E-mail: callcentrum@euroreality.net

Počet podlaží objektu	4
Počet teras	1
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Datum nastěhování	01.02.2019

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Hotely, penziony a restaurace
Typ domu	Přízemní
Typ zařízení	Hotel
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ivana Kožmínová
Tel.: +420 605 132 128
E-mail: callcentrum@euroreality.net