



Prodej, restaurace, 241 m², Cheb, ul. Cechovní

Cechovní, Cheb, Cheb

1 500 000 Kč

Nabízíme prodej komerčního prostoru v centru města, vhodného pro provoz restaurace, baru, diskotéky. Provozovna je nabízena včetně vybavení umožňující okamžitý provoz. Zajímavá, členitá dispozice. Komerční prostor se nachází v blízkosti centra města. Je nově zrekonstruovaný. Atypická členitost prostoru umožňuje kombinovat provoz. Vstupuje se do první části, disponující přibližně 25 místy, vlastním barem a malým meziskladem. Navazuje další odbytový prostor s 20 - 30 místy a využitelným balkonem. V této části se nachází také kuchyně vybavená dvěma lednicemi, výdejním pultem, regály a mycím zázemím. Poslední část tvoří klenutý sklepní prostor rozdělený na posezení pro asi 30 lidí, taneční část a zázemí pro hudební reprodukci. Také tato část, jako dvě předchozí, má vlastní bar s lednicí a dostatečným inventářem. Součástí jsou také dva skladové prostory. Vytápění je zajištěno dvěma plynovými kotly. Parkování je možné na dvoře v zadní části budovy.

CENA

Cena objektu:	1 500 000 Kč
Sleva	100 000 Kč

LOKALITA

Obec	Cheb
Ulice	Cechovní
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	1814
Datum aktualizace	28.08.2018
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	253
Užitná plocha m ²	241
Plocha parcely m ²	253
Počet podlaží objektu	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Hotely, penziony a restaurace
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Restaurace
Stav objektu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------