



Prodej, rodinný dům, 212 m², Františkovy Lázně

Františkovy Lázně, Františkovy Lázně, Cheb

10 245 000 Kč

Nabízíme k prodeji pasivní rodinný dům se čtyřmi byty - 2x 2+kk a 2x 4+kk o celkové ploše 424 m². Pasivní dům je zateplen 60 cm vaty pod podlahou i stropy, stěny 43 cm + obložení dřevem (ThermoWood). Kolaudace 2011. Dům je vybaven rekuperačním systémem, TUV solárním ohřevem. Dům je vybaven venkovními i vnitřními roletami a infra saunou. K nemovitosti náleží přilehlá zahrada 668 m² se zahradním apartmánem z vlastním sociálním zázemím, jezírkem a třemi kůlnami. Dům má dvojitý rozvod elektřiny a záložní agregát. Velmi levný provoz. Doporučujeme prohlídku.

CENA

Cena domu 10 245 000 Kč

LOKALITA

Okres Cheb
Obec Františkovy Lázně
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 3118
Datum aktualizace 03.10.2019
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Dřevěná
Umístění objektu Klidná část obce
Dispozice 5 a více pokojů
Vybaveno Ano
Zastavěná plocha m² 212
Užitná plocha m² 424
Plocha parcely m² 880
Počet podlaží objektu 2

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	dřevostavby
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	A - Mimořádně úsporná
Spotřeba	14 kWh/m ² za rok