



Prodej, rodinný dům, 217 m², Kosmová

Kosmová, Toužim, Karlovy Vary

2 690 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kosmová u Toužimi. Předmětem prodeje je bývalá zemědělská usedlost, kterou tvoří obytná část a hospodářská část. V domě byla započata částečná rekonstrukce. V 1.NP se nachází pokoj, kuchyně a příprava na koupelnu a WC. V 2.NP se nachází 3 pokoje. Z půdního prostoru lze vybudovat další pokoje. Hospodářská část domu vyžaduje kompletní rekonstrukci. K domu náleží pozemek o celkové výměře 3.661 m². Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Obec Kosmová se nachází 3 km od města Toužim a 37 km od Karlových Varů. Bližší informace o nemovitosti vám sdělíme v naší realitní kanceláři. S financováním vám zdarma pomůžeme.

CENA

Cena domu	2 690 000 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Karlovy Vary
Obec	Toužim
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5451
Datum aktualizace	23.02.2021
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	154

Lukáš Kudrna

Tel.: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net

Číslo nabídky: 5451
euroreality.net/reality/5451/

Užitná plocha m ²	217
Plocha parcely m ²	3661
Počet podlaží objektu	3
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.