



Prodej, rodinný dům 4+2, Staré Sedliště

Staré Sedliště, Staré Sedliště, Tachov

5 999 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+2 v obci Staré Sedliště. Dům prošel v roce 2020 rekonstrukcí - nová střešní krytina, podlahy, elektroinstalace, rozvody vody a odpadů, plastová okna, tepelné čerpadlo atd. V současné době je dispozice domu přizpůsobena ke krátkodobému ubytování, avšak po menších úpravách lze dispozici domu změnit dle představ nového majitele. Topení a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo, voda je přivedena z obecního vodovodu a je zde možnost napojení na studnu, která je umístěna na pozemku, odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. K domu náleží pozemky o celkové výměře 3.455 m², které mohou sloužit jako stavební parcely. Na pozemku stojí stodola s nově zrekonstruovaným sklípkem. Nemovitost i pozemky hlídá online kamerový systém. Vjezd na pozemek je přes dálkově ovládaná elektrická vrata. V obci se nachází školka, škola, obchod s potravinami a sportoviště. Veškerá občanská vybavenost je ve městě Tachov, které je vzdáleno 10 km od obce. Bližší informace o nemovitosti vám sdělíme v naší realitní kanceláři. S financováním nemovitosti vám zdarma pomůžeme.

CENA

Cena domu	5 999 000 Kč
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Tachov
Obec	Staré Sedliště
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	5244
Datum aktualizace	25.11.2020
Poloha objektu	Samostatný

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	200
Užitná plocha m ²	140
Plocha parcely m ²	3455
Počet podlaží objektu	2
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot, ostraha
Stavba	Rodinný dům
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Satelit
Topení	Jiné
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Počet bytů	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.