



Prodej, rodinný dům 5+kk, Benátky nad Jizerou

Nové Benátky, Benátky nad Jizerou, Mladá Boleslav

8 970 640 Kč

Nádherný rodinný dům s pozemkem v Benátkách nad Jizerou - Exkluzivní příležitost! Popis nemovitosti: • Dispozice: 5+KK • Pozemek u domu: 938 m² • Partner projektu: RD Rýmařov • Stavební povolení na výstavbu: 2. čtvrtletí roku 2025 Lokalita: • Exkluzivní místo v Benátkách nad Jizerou • Klidná lokalita U Vodojemu Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají ideální místo pro svůj domov snů. S rodinným domem a pozemkem o rozloze 537 m² budete mít možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ. Společnost RD Rýmařov je důvěryhodným partnerem tohoto projektu, který vám poskytne profesionální podporu po celou dobu výstavby. Cena za rodinný dům je dle standardů této společnosti. Po dohodě je možná i individuální výstavba, kdy je možné si vybrat rodinný dům podle vašich přání a možností. Benátky nad Jizerou jsou známé svou krásnou přírodou a klidným prostředím. Tato lokalita U Vodojemu je zvláště atraktivní pro ty, kteří hledají klidné místo s dojezdovou vzdáleností do centra města a rychlým napojením na dálnici Praha - Mladá Boleslav. Nabízíme velké slevy na rodinných domech i pozemcích a velký výběr kombinací domů a pozemků. Fotografie a vizualizace u inzerátu jsou pouze ilustrační. V případě zájmu zašleme upřesněnou nabídku konkrétního typu domu a velikosti pozemku. V prvním čtvrtletí roku 2024 se očekává stavební povolení na inženýrské sítě, což je dalším důležitým krokem směrem k vašemu novému domovu. Termín dokončení inženýrských sítí je naplánován na konec roku 2024. Nezmeškejte tuto vzácnou příležitost vlastnit domov ve velmi atraktivní lokalitě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat i v případě, že máte pouze o stavební pozemek. Financování zajistíme po dohodě s naším smluvním partnerem.

CENA

Cena domu	8 970 640 Kč
Provize	Včetně provize
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Mladá Boleslav
Obec	Benátky nad Jizerou
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	4049
Datum aktualizace	24.01.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Dřevěná
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	101
Užitná plocha m ²	83
Plocha parcely m ²	938
Počet podlaží objektu	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Sociální zařízení
Zástavba	Obytná
Sítě	Kabelové rozvody
Topení	Jiné
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Dlážděná

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Projekt
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.