



Prodej, rodinný dům, Šindelová - Obora

Obora, Šindelová, Sokolov

2 890 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází na krásném a klidném místě, v obci Šindelová - Obora. Částečně podsklepený dvoupodlažní objekt je v udržovaném stavu a nabízí architekturu své doby. V přízemí se nachází kuchyně, velký obývací pokoj s krbem, menší ložnice, koupelna s WC a samostatné WC. Dále je zde letní kuchyň, sklad a garáž pro dva vozy. V horním patře se nachází tři velké pokoje, samostatné WC a vstup na menší terasu. Do nemovitosti je přivedena elektřina 220/380V, pitná voda z obecního řádu. Teplou vodu zajišťuje bojler, odpad je sveden do septiku. Topení elektro kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. Okna jsou dřevěná. K domu náleží vlastní pozemek o rozloze 1017 m², na kterém se nachází kůlna, studna a protéká jím malý potůček. Tato nemovitost nabízí krásné a klidné bydlení, je vhodný pro rekreaci nebo jako možnost zajímavé investice. Šindelová se nachází v Krušnohoří mezi městy Nejdek (10km) a Kraslice (12km), přímo pod hlavním hřebenem Krušných hor. V obci je přírodní koupaliště s kempem u rybníku Tajch, v okolí lesy, cyklostezky, v blízkosti Ski Areál Bublava. V Kraslicích najdeme hraniční přechod se SRN.

CENA

Cena domu 2 890 000 Kč

LOKALITA

Okres Sokolov
Obec Šindelová
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 4984
Datum aktualizace 09.09.2020
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Smíšená
Umístění objektu Okraj obce
Dispozice 1 pokoj

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	148
Užitná plocha m ²	210
Plocha parcely m ²	1165
Počet podlaží objektu	2
Stavba	Rodinný dům

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------