



Prodej, stavební pozemek, 1311m2, Luby

, Luby, Cheb

1 800 000 Kč

Nabízíme k prodeji nádherný stavební pozemek s rozlohou 1311 m², který je ideální pro stavbu vašeho vysněného domu. Tento pozemek má vše, co můžete od dokonalého místa k bydlení očekávat: Horní část pozemku: Prostorná zděná garáž a vodoměrná šachta Pravá část pozemku: Zděný zahradní domek, ideální k odpočinku, letnímu grilování nebo posezení s přáteli Současné využití: Pozemek je využíván jako ovocný a okrasný sad Pozemek se nachází nad úrovní silnice, což zajišťuje dostatek soukromí. V blízkosti je škola (50 m) a náměstí (50 m). Dominantou okolí je krásný kostel, který dodává místu jedinečný charakter. Vzrostlé stromy, včetně vlašského ořechu, přispívají k příjemnému prostředí pro pohodlné bydlení. Sítě jsou na hranici pozemku. Vřele doporučujeme prohlídku - naše doporučení!

CENA

Cena pozemku	1 800 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Cheb
Obec	Luby

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	8301
Datum aktualizace	19.11.2024
K dispozici od	22.10.2024
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Inženýrské sítě	Vodovod
Doprava	Vlak, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	22.10.2024

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	1311
Voda	Voda - dálkový vodovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------