



# Prodej, zemědělská usedlost, stodola, Stvolínky

Stvolínky, Česká Lípa

## 1 995 000 Kč

Nabízíme k prodeji stodolu s číslem popisným včetně pozemku v obci Stvolínky nedaleko České Lípy. Stodola má zastavěnou plochu 259 m<sup>2</sup> a její dispozice je rozložena do dvou nadzemních podlaží. Majitel kompletně zrekonstruoval střechu včetně krovu, trámů a krytiny. V současné době stodola slouží ke skladovým účelům. Územní plán obce označuje tento pozemek jako plochu smíšenou obytnou s hlavním využitím pro bydlení v rodinných domech venkovského typu. Bez problémů lze stodolu předělat k bydlení. Zároveň může nadále sloužit pro výrobní nebo skladové účely. Součástí nabídky je i pozemek s celkovou plochou 889 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází přímo uprostřed obce na hlavním silničním tahu mezi Českou Lípou a Litoměřicemi. Pro podrobnější informace volejte makléře. V případě zájmu územní plán k nahlédnutí v kanceláři.

### CENA

Cena objektu 1 995 000 Kč

### LOKALITA

Okres Česká Lípa  
Obec Stvolínky  
Ulice skryto  
č. domovní / č. orientační skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 4765  
Datum aktualizace 19.06.2021  
Druh objektu Kamenná  
Dispozice Atypický  
Vybaveno Ne  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 219  
Užitná plocha m<sup>2</sup> 420  
Plocha parcely m<sup>2</sup> 889  
Počet podlaží objektu 2

Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Ostatní
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2015

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Zemědělské objekty
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	78/2013 Sb.
----------	-------------