



Pronájem, byt 2+kk, 79 m², Týnec u Plané

, Planá, Tachov

12 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu velmi zajímavou a prostornou bytovou jednotku umístěnou v 1. patře rodinného domu v obci Týnec u Plané. Výměrová plocha bytu činí 79 m². Podlahy tvoří plovoucí podlaha a keramická dlažba v koupelně. Topení je řešeno elektrickým kotlem, který vytápí celý objekt. Voda je přivedena z obecního vodovodu. Odpady jsou svedeny do vlastní ČOV. Kuchyňská linka je opatřena malou zabudovanou ledničkou. Byt je možné pronajmout včetně vybavení, které je na fotkách, popřípadě zcela vyklizený. K užívání je i společný dvůr u domu. Po dohodě je možné k bytu pronajmout zahradu umístěnou na okraji obce. Obec Týnec se nachází pouhé necelé 4 km od města Planá, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí první nájemné, vratná kauce a provize pro realitní kancelář. Nájemné je uvedeno bez záloh na služby a energie v celkové výši 4.000 Kč. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena nájmu	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	Nájemné je uvedeno bez záloh na služby a energie. Energie a služby jsou v celkové výši 4.000 Kč za měsíc.
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu
Náklady na bydlení	5 000

LOKALITA

Okres	Tachov
Obec	Planá
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	14

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	7962
Datum aktualizace	27.05.2024

K dispozici od	15.04.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	240
Užitná plocha m ²	75
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	79
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Venkovská
Topení	ústřední elektrické
Doprava	Silnice, autobus
Rok kolaudace	2010
Datum nastěhování	15.04.2024

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.