



Pronájem, byt 3+1, 120 m², Praha 5 - Smíchov

Svornosti, Praha, Hlavní město Praha

27 000 Kč / měsíc

Pronájem dvou posledních bytů 3+1 o výměře 120 m² a 150 m² v podkroví bytového domu v ulici Svornosti v centru Smíchova. Dům prošel celkovou rekonstrukcí a modernizací a 13 bytových jednotek je již pronajato. Nyní se dokončují práce na posledních dvou bytech v podkroví domu s výtahem. Oba byty jsou vybaveny kuchyňskou linkou se spotřebiči kromě lednice, plynovým kotlem a bojlerem pro ohřev vody. V koupelnách je vana, sprchový kout, dvě umývadla. V obou bytech jsou dvě WC. Je zde zaveden internet O2, UPC, CETIN - možnost výběru poskytovatele. Oba byty jsou prosluněné díky šikmým střešním oknům, které zabraňují i hluku z rušnější ulice. Vzhledem ke kolaudaci, která bude koncem měsíce srpna, budou oba k nastěhování v průběhu září. Díky tomu je možná ještě menší úprava bytu dle požadavků klienta. (např. vybudovat spíž místo jednoho WC). Neváhejte si domluvit prohlídku včas, kdy si můžete ještě vybrat jeden z těchto dvou bytů. Oba byty jsou určeny k dlouhodobému nájmu slušné klientely. Celý dům je obsazen stálými nájemníky. Energie si převede nájemce na sebe.

CENA

Cena nájmu 27 000 Kč / měsíc
Provize + provize RK

LOKALITA

Okres Hlavní město Praha
Pražský obvod Praha 5
Část obce Smíchov
Ulice Svornosti
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 4886
Datum aktualizace 21.10.2020
Druh objektu Smíšená
Typ bytu Podkrovní

Renata Merbsová

Tel.: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net

Číslo nabídky: 4886
euroreality.net/reality/4886/

Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	150
Stavba	Ostatní
Počet bytů	13

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------