



Pronájem, mezonetový byt 3 + 1, 71 m2, Mariánské Lázně

Třebízského, Mariánské Lázně, Cheb

18 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu mezonetový byt 3+1v domě Elegance, v klidné části Mariánských Lázní, které jsou zařazeny na seznamu světového dědictví UNESCO. Byt Vám nabídne v prvním patře obývací pokoj s kuchyní, malou koupelnu s pračkou, v druhém patře se pak nacházejí 2 samostatné ložnice a koupelna s vanou. Byt i dům prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí. Tento byt uspokojí všechny náročné klienty, kteří hledají klidné, pohodlné a stylové bydlení. Parkovací místo je v zadní části objektu. Bytový dům se nachází 5 min chůze od lázeňské kolonády. V blízkosti je také několik léčivých pramenů. Přes ulici je Martínkův park a Lesní Pramen. Dále se okolo nemovitosti nacházejí stezky, které vedou skrze lesy Mariánských Lázní. Tyto stezky jsou vhodné na příjemně strávené chvíle při turistice, nebo cyklistice. 2 km od nemovitosti se nachází Ski Areál, 4 km je golfové hřiště - ROYAL GOLF CLUB ML, které potěší milovníky golfu, v zimě pak nadšené běžkaře. Více informací Vám rádi sdělíme v naší RK. Majitel vyžaduje 2 vratné kauce předem + provize RK.

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Cheb
Obec	Mariánské Lázně
Ulice	Třebízského
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	6904
Datum aktualizace	19.12.2023
K dispozici od	27.11.2022
Druh objektu	Cihlová

Filip Müller
Tel.: +420 605 132 128
E-mail: callcentrum@euroreality.net

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	71
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m^2	71
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	27.11.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Filip Müller
Tel.: +420 605 132 128
E-mail: callcentrum@euroreality.net