



# Pronájem, kancelář, 16 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně

Hroznatova, Mariánské Lázně, Cheb

## 190 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc

Pronájem kanceláře ve zrekonstruované kancelářské budově v Úšovicích, areál Luna. V kanceláři jsou kompletní datové rozvody, dostatek zásuvek, nová plastová okna, nové elektrické vytápění, nízké náklady na provoz. K dispozici je kuchyňka, toalety pro zákazníky, odpočinková zóna. Nově zrekonstruovaná chodba, schodiště a vstup. U domu je prostorné parkoviště bez poplatků a omezení. V areálu Luna je samoobsluha, obchody, zastávka MHD. Nedaleko je poliklinika, bistro, pošta apod.. K nájmu se hradí energie, při podpisu nájemní smlouvy - čtyři nájem předem.

### CENA

Cena nájmu 190 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc

### LOKALITA

Okres Cheb  
 Obec Mariánské Lázně  
 Ulice Hroznatova  
 č. domovní / č. orientační skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 5828  
 Datum aktualizace 17.07.2021  
 Druh objektu Skeletová  
 Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 657  
 Plocha parcely m<sup>2</sup> 657  
 Plocha užitná m<sup>2</sup> 15  
 Počet podlaží objektu 2  
 Počet míst k parkování 10  
 Stavba Ostatní

### POPIS PROSTORU

#### Filip Müller

Tel.: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net

Číslo nabídky: 5828  
[euroreality.net/reality/5828/](http://euroreality.net/reality/5828/)

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.