



# Pronájem, kancelářské prostory, 38 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně

Hlavní třída, Mariánské Lázně, Cheb

**7 500 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 38 m<sup>2</sup> na Hlavní ulici (Český Dvůr, Pasáž Omega). Kancelář se nachází v 1. NP. Tento prostor se skládá ze dvou místností, kuchyňky a sociálního zázemí. Nájemné je ve výši 7 500,- Kč/měsíc + zálohy na vodné ve výši 100,- Kč/měsíc. Elektřina bude přepsána na nájemce. Náklady na topení jsou ve výši cca 2.000,- Kč/měsíc. Volné ihned, pro více info. kontaktujte RK.

## CENA

Cena nájmu 7 500 Kč / měsíc

## LOKALITA

Okres Cheb  
Obec Mariánské Lázně  
Ulice Hlavní třída  
č. domovní / č. orientační skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem  
Číslo zakázky 6569  
Datum aktualizace 02.06.2022  
K dispozici od 02.06.2022  
Druh objektu Cihlová  
Vybaveno Ne  
Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 219  
Plocha parcely m<sup>2</sup> 219  
Plocha užitná m<sup>2</sup> 38

**Adam Soleh**

Tel.: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net

Číslo nabídky: 6569

<https://euroreality.net/reality/6569/>

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Počet míst k parkování | 5          |
| Stavba                 | Ostatní    |
| Rok kolaudace          | 2004       |
| Datum nastěhování      | 02.06.2022 |

## POPIS PROSTORU

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Kategorie            | Komerční prostory |
| Číslo podlaží v domě | 1                 |
| Typ domu             | Přízemní          |
| Druh prostor         | Kanceláře         |
| Stav prostoru        | Velmi dobrý       |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |                        |
|----------|------------------------|
| Třída    | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 148/2007 Sb.           |