



Pronájem, komerční objekt, 1000 m², Karlovy Vary

Sokolovská, Karlovy Vary, Karlovy Vary

40 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostor ve 2. patře komerčního objektu s využitelnou plochou 1000 m², který se nachází v obchodní zóně nedaleko centra Karlových Var, na ulici Sokolovská. Prostor je určen k mnoha účelům (např. jako sklad, obchodní centrum, e-shop apod.). K dispozici jsou dvě rampy a velká manipulační plocha, dále nákladní výtah, který vede přímo do prostoru. Dům je napojen na vodovodní řád a kanalizaci, otop zajišťuje plynový kotel, ohřev vody pak elektrický bojler. Majitel NEPOŽADUJE kauci, odměnu RK hradí zájemce. Pro více informací kontaktujte makléřku. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	40 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Karlovy Vary
Ulice	Sokolovská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	6560
Datum aktualizace	10.08.2022
K dispozici od	03.05.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m ²	1000
Užitná plocha m ²	1000
Plocha parcely m ²	1524

Počet podlaží objektu	3
Počet míst k parkování	30
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2020
Datum nastěhování	03.05.2022

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Číslo podlaží v domě	2
Účel budovy	Sklad
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý
Celková plocha m ²	1000
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.