



# Pronájem, komerční prostor, Zdice

Partyzána Košťálka, Zdice, Beroun

## 300 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc

K pronájmu nebytový prostor se vstupem z ulice v přízemí v nově postaveném domě. Celková výměra 63 m<sup>2</sup>, lze upravit na cca 50 m<sup>2</sup>, dle účelu podnikání. Příprava na toaletu, výlevku. Dlažba. Prostor má i vstup ze dvora. Vhodné pro eshop, kanceláře, obchod, dílnu s klidným provozem apod. Dům se nachází vedle náměstí ve Zdicích.

### CENA

Cena nájmu	300 Kč / m <sup>2</sup> /měsíc
Poznámka	+ el. plyn a voda
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků

### LOKALITA

Okres	Beroun
Obec	Zdice
Ulice	Partyzána Košťálka
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	6839
Datum aktualizace	30.12.2022
K dispozici od	01.11.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	63
Plocha parcely m <sup>2</sup>	188
Plocha užitná m <sup>2</sup>	50

Počet podlaží objektu	2
Počet míst k parkování	1
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Rok kolaudace	1937
Datum nastěhování	01.11.2022

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Novostavba

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.