



Pronájem, obchodní prostor, 45 m2, Praha 5

Štefánikova, Praha, Hlavní město Praha

30 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o CP 45 m2 ve Štefánikově ulici na Praze 5. Obchod je v přízemí domu, vchod a výloha přímo z hlavní ulice. V tomto roce proběhla celková rekonstrukce prostoru, který je složen z prodejní plochy, skladu a sociálního zázemí. K pronájmu se nabízí vybavený kamerovým systémem, počítačem a kasou, reklamou, lednicemi, vařičem, mikrovlnou troubou, nové led osvětlení,... Kolaudováno jako obchod, povolen i prodej potravin - mini market. Nelze gastro. Výborná lokalita s velkou frekvencí lidí a s množstvím apartmánů. V blízkosti je zastávka tramvají Švandovo divadlo, dvě stanice metro Anděl, tři stanice Malostranské náměstí. Odstupné

CENA

Cena nájmu:	30 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky / elektřina, voda/
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Smíchov
Ulice	Štefánikova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	3997
Datum aktualizace	30.11.2019
K dispozici od	23.11.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	45
Plocha parcely m ²	45
Plocha užitná m ²	45

Počet podlaží objektu	5
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	MHD
Komunikace	Dlážděná
Datum nastěhování	23.11.2019

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------